



# EXPOSÉ

Chalet Residence 2  
1. OG

  
NIDUS

Luxury Chalet Residences  
Lech



## Chalet Residence 2 – 1. OBERGESCHOSS

bis 9 Personen  
211 m<sup>2</sup> Wohlfühlfläche  
große Terrasse / Balkon 73 m<sup>2</sup>  
offener Kamin  
Sauna  
direkter Liftzugang zur Wohnung



- 4 Schlafzimmer mit Doppelbett
  - davon 3 mit direktem Balkon- und/oder Terrassenzugang
  - davon 1 mit Ankleide, Bad ensuite und Sauna
  - alle Betten als Doppel- oder Twinbed möglich
  - alle Zimmer mit TV
- 1 Schlafzimmer mit Etagenbett (2 Betten)
- 3 Bäder
  - davon 2 Bäder mit Dusche und Toilette
  - davon 1 Bad mit Badewanne und Sauna
- 1 separate Toilette
- gemütliche Kaminecke
- Offener Koch- und Essbereich
- Großzügiger Wohnbereich
- Hochwertige Ausstattung
- Waschmaschine und Trockner
- Ausreichend Stau- und Ablageflächen
- Tiefgaragenplatz





Kontaktieren Sie uns,  
wir beraten Sie gerne persönlich und individuell!



**NIDUS Luxury Chalet Residences**

Strass 378, A-6764 Lech am Arlberg, Telefon +43 (0)5583 33927, [office@nidus-lech.cc](mailto:office@nidus-lech.cc)

[www.nidus-lech.cc](http://www.nidus-lech.cc)